



ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβίβασης και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της AstroBank Limited, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Ζήωνα Καραπάνο, αρ. τηλ. 99 678449. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Παρθενώνος 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσός, στις 15/11/2018 και ώρα 14:00.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ | | | | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------------|--|-----------------------------|------------|---------------------------|-------------|--------------------------------------|
| α/α | Αριθμός εγγραφής | Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου | Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα | Τοποθεσία | Λεπτομέρειες του ακινήτου | | Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί |
| | | | | | Είδος | Έκταση τ.μ. | |
| 1 | 0/9742 (πρώην 0/6661) | Φ. 54 Σχ. 03 Τεμ. 448 (πρώην 117) | Μαθικολώνη, Λεμεσός | Μερίτζι | Χωράφι | 3.459 | Όλο |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €12.800 | | | | | | | |
| 2 | 0/8908 | Φ. 54 Σχ. 11 Τεμ. 302 | Μαθικολώνη, Λεμεσός | Περιστέρκα | Χωράφι | 1.199 | Όλο |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.400 | | | | | | | |
| 2 | 0/8454 | Φ. 54 Σχ. 03 Τεμ. 284 | Μαθικολώνη, Λεμεσός | Βυζάκια | Χωράφι | 8.027 | Όλο |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €24.000 | | | | | | | |
| 2 | 0/7727 | Φ. 54 Σχ. 11 Τεμ. 183 | Μαθικολώνη, Λεμεσός | Περιστέρκα | Χωράφι | 4.014 | Όλο |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €10.400 | | | | | | | |

1. Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση των ακινήτων ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α.. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

Ημερομηνία: 19/09/2018

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.